

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE VOLTO ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B D. LGS. 36/2023 DELL'AFFITTO DEL RAMO D'AZIENDA DEL RISTORANTE, DELLA PIZZERIA, DEL BAR E DEL MARKET DEL CAMPEGGIO PRINCIPINA (GR).

Il Direttore generale, della società SISTEMA s.r.l., Alberto Paolini, rende noto che intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un soggetto al quale affidare l'affitto del ramo di azienda ristorante, del market e del bar presso il Campeggio Principina di proprietà di SISTEMA s.r.l. sito in via del Dentice,10 località Principina a Mare (Gr).

Tale avviso non costituisce proposta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo SISTEMA s.r.l. che, in qualunque momento, si riserva di:

- non dar luogo alla successiva fase di gara con l'invio degli inviti,
- non procedere all'aggiudicazione a suo insindacabile giudizio,
- annullare la procedura.

Oggetto dell'affidamento

Contratto di affitto del ramo di azienda relativo ad un ristorante – pizzeria, un bar ed un market in strutture separate le une dalle altre. La stagione dovrebbe iniziare indicativamente a fine aprile e terminare a fine settembre.

Durata del contratto

Il contratto di affitto avrà la durata di una stagione (anno 2024), rinnovabile per ulteriori 2 stagioni (aprile/settembre 2025 e aprile/settembre 2026), a discrezione della stazione appaltante. Alla scadenza il contratto si intenderà automaticamente risolto senza necessità di provvedere alla comunicazione

Soggetti ammessi a partecipare

Le imprese partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi che dovranno essere attestati nella dichiarazione da rendere mediante DGUE:

- 1) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023;
- 2) l'iscrizione alla camera di commercio per la categoria dei servizi in affidamento;

Il responsabile unico del procedimento

Il responsabile di procedimento è il direttore generale dr. Alberto Paolini, telefono 0564/488924, PEC: sistemagrosseto@pec.collabra.it

Come manifestare l'interesse a partecipare

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente a mezzo di sistema telematico regionale START (<https://start.toscana.it>) entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 08 marzo 2024** e dovrà essere composta dall'istanza, dalla eventuale procura generale/speciale e dal documento di identità in corso di validità del firmatario.

Procedura di affidamento

Alla scadenza del termine del presente avviso, Sistema srl procederà alla verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute. Gli operatori economici che avranno manifestato interesse alla concessione del servizio e in possesso dei requisiti richiamati precedentemente, saranno successivamente invitati alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b D. lgs 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma telematica dell'Ente.

Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate al seguente indirizzo PEC sistemagrosseto@pec.collabra.it

SISTEMA SRL
IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alberto Paolini