

**VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO PRODUTTIVO POSTO IN VIA AMBRA IN ADIACENZA AL CIVICO N.45 A GROSSETO. PROPRIETÀ: SISTEMA S.R.L. APPROVAZIONE AVVISO PER ASTA PUBBLICA**

**Verbale seduta del 22/02/2022**

L'anno Duemila ventidue, il giorno 22 (VENTIDUE) del mese di febbraio, in Grosseto presso la sede della società in Via Monte Rosa, 12, alle ore 10,30 si riunisce la commissione giudicatrice, composto da:

- Alberto Paolini, Direttore generale della società, in qualità di Presidente nonché RUP della presente procedura di gara telematica,
- Concetta Pennino responsabile settore amministrazione
- Tamara Fattorini responsabile ufficio Affari societari, acquisti, risorse umane.

Era inoltre presente per la ditta Esselle Costruzioni srl la sig.ra Anna Maria Laganga.

PREMESSO CHE:

- con determina n. 8 del 13/01/2022, del Direttore Generale, è stata indetta un'asta pubblica per l'alienazione del Lotto Produttivo in via Ambra in Grosseto
- in data 13 veniva pubblicata la procedura in oggetto in versione integrale sul sito di Sistema srl, e in forma ridotta sulla GURI e su un quotidiano a diffusione locale e uno a diffusione nazionale.
- il termine per la presentazione delle domande è stato fissato, pena l'esclusione, per il giorno 21/02/2022 ore 12:00.
- risulta pervenuta una sola domanda da parte della società Esselle Costruzioni srl con sede legale in via Ambra, 35 58100 Grosseto P.I. 01227550538, acquisita agli atti il 21/02/2022 ore 10:10 prot. n. 018.

La commissione procede all'apertura del plico. All'interno della busta viene rinvenuta tutta la documentazione così come richiesta dal bando, la commissione esaminata la stessa e riscontrata la corrispondenza a quanto prescritto nello stesso, dispone l'ammissione alla fase successiva.

La commissione procede all'apertura della "busta economica".

La commissione prende atto che l'offerta è redatta secondo lo schema predisposto da Sistema srl e ritiene valido il prezzo offerto pari ad Euro 286.723,00 comprensivo di IVA, prende inoltre atto, che la società Esselle Costruzioni srl ha allegato la copia attestante il bonifico di € 28.060,00 emesso in favore di Sistema srl a titolo di deposito cauzionale.

Verificato che è possibile procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, propone di aggiudicare la vendita del Lotto produttivo di Via Ambra censito al Catasto Terreni del Comune di Grosseto Foglio 70, particella 613 per una consistenza complessiva di mq 4.600,00, alla società Esselle Costruzioni srl con sede legale in via Ambra, 35 58100 Grosseto P.I. 01227550538.

Alle ore 11:00 si conclude la seduta pubblica e di quanto sopra è stato redatto il presente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice.

Letto, firmato e sottoscritto

Il presidente Alberto Paolini (firmato in originale)

Il commissario Concetta Pennino (firmato in originale)

Il Commissario verbalizzante Tamara Fattorini (firmato in originale)