

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA NELL'ESECUZIONE DI
TUTTE LE FORNITURE COMPRENSIVE DI POSA IN OPERA NECESSARIE PER LA
REALIZZAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI, SOGLIE E RIVESTIMENTI DEL NUOVO
FABBRICATO CIMITERIALE DI PREVISTA REALIZZAZIONE NEL CIMITERO DI
STERPETO A GROSSETO
CIG 95642859A8**

CAPITOLATO SPECIALE

ART. 1 OGGETTO DELLA FORNITURA

Il presente appalto ha ad oggetto l'esecuzione di tutte le forniture comprensive di posa in opera necessarie per la realizzazione delle pavimentazioni, soglie e rivestimenti del nuovo fabbricato cimiteriale di prevista realizzazione nel cimitero di Sterpeto a Grosseto.

In particolare dovranno essere forniti e messi in opera i seguenti elementi:

- a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario
- b- Nuovo fabbricato adibito a loculario
- c- Cappelle private

In particolare vengono ad essere richieste:

- 1 - Fornitura di lastre di travertino classico per la realizzazione di pavimentazioni esterne al piano terreno, primo e secondo;
- 2 - Fornitura di lastre di travertino classico per la realizzazione di scale esterne, soglie, davanzali, stipiti al piano terreno, primo e secondo;
- 3 - Fornitura e posa di lastre di Marmo bianco di Carrara classico per realizzazione dei rivestimenti di loculi ed ossari prefabbricati in C.A. al piano terreno, primo e secondo;

ART. 2 IMPORTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

L'importo complessivo per fornitura e posa in opera comprensiva del trasporto ammonta ad € **333.895,35** oltre IVA nei termini di legge.

Nel dettaglio

- a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario € 202.640,70 di cui costo della manodopera € 24.077,40
- b- Nuovo fabbricato adibito a loculario € 22.962,15 di cui costo della mano d'opera € 4.145,14
- c- Cappelle private € 108.292,50 di cui costo della manodopera € 23.441,32

La fornitura di tutto il materiale subordinata al completamento dei lavori di scavo e strutturali necessari alla posa in opera degli stessi affidati con separata procedura di gara e non rientrati nell'importo del presente appalto, pertanto, per la fornitura e posa in opera di cui in oggetto non sono previsti oneri per la sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i.

Il costo dell'incidenza della mano d'opera è calcolato in € 51.663,87 (come da allegato costo della mano d'opera).

Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare l'opera compiuta e secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dagli elaborati progettuali.

L'esecuzione della prestazione è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Il contratto sarà stipulato a corpo per l'importo derivante dal ribasso percentuale offerto in sede di gara.

I pagamenti saranno liquidati per quota parte secondo le indicazioni fornite all'art. 9 dello schema di contratto allegato tra la documentazione di gara.

ART. 3 - CARATTERISTICHE MINIME DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

1 – Fornitura di pavimentazioni in Lastre di Travertino classico, taglio controfalda, lastre (larghezza 30x60) a piano di sega stuccate e levigate e lucidate sul piano in vista. Campionatura preventiva da sottoporre alla D.L. per accettazione. Certificazione CE secondo norma UNI EN 12058:2015

a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate = 1100 mq

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate con trattamento successivo r11 (per marciapiede perimetrale esterno) = 125 mq

b- Nuovo fabbricato adibito a loculario

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate = 100 mq

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate con trattamento successivo r11 (per marciapiede perimetrale esterno) = 10 mq

c- Cappelle private

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate = 130mq

Mattonelle 30 x 60 cm stuccate e levigate con trattamento successivo r11 (per marciapiede perimetrale esterno) = 80 mq

TOTALE = 1545 mq

2 – Fornitura di lastre di Travertino classico per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti taglio controfalda, a piano di sega stuccate e levigate e lucidate sul piano in vista. Misurazioni e tagli precisi da rilevare in cantiere e concordare con la D.L. . Campionatura preventiva da sottoporre alla D.L. per accettazione. Lastre per pavimentazioni e scale certificate CE secondo norma UNI EN 12058:2015, lastre e marmette per finiture di pareti certificate CE secondo la UNI EN 12057:2015

a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario

Pedate per scale (spessore 3 cm) = 25 mq

Alzate per scale (spessore 3 cm con bisellature e gocciolatoio) = 15 mq

Cimasa copertura (lavorazione “a copertina”: lastre superiori e laterali incollate spessore cm 3 con bisellature e gocciolatoio ambo i lati) = 70 mq

Soglie porte e finestre (spessore 3 cm) = 55 mq

Soglie balconi e finestre (spessore 3 cm con bisellature e gocciolatoio) = 45 mq

b- Nuovo fabbricato adibito a loculario

Cimasa copertura (lavorazione “a copertina”: lastre superiori e laterali incollate spessore cm 3 con bisellature e gocciolatoio ambo i lati) = 25 mq

c- Cappelle private

Balza bordature esterne piano terra in mattonelle stuccate e levigate 60 x 40 cm (spessore 3 cm) = 115 mq

Cimasa copertura (lavorazione “a copertina”: lastre superiori e laterali incollate spessore cm 3 con bisellature e gocciolatoio ambo i lati) = 145 mq

Rivestimento perimetrale pareti interne in mattonelle stuccate e levigate 30 x 60 cm (spessore 3 cm) = 350 mq

Soglia di ingresso lastra unica 70 x 100 cm stuccata e levigata con trattamento successivo r11 (spessore 3 cm) = 15 mq

TOTALE = 860 mq

3 – Fornitura e posa lastre di Marmo bianco di Carrara classico per rivestimento loculi ed ossari prefabbricati. Lastre tagliate controfalda, a piano di sega stuccate e levigate e lucidate sul piano in vista. Campionatura preventiva da sottoporre alla D.L. per accettazione. Misurazioni e tagli precisi da rilevare in cantiere e concordare con la D.L.. Certificazione CE secondo la UNI EN 1469:2015 lastre e marmette per finiture di pareti certificate CE secondo la UNI EN 12057:2015. Compresa

posa a colla ed eventuali fori e zanche di ancoraggio, stilatura e sigillatura dei giunti e pulizia finale per fornire un lavoro ultimato a regola d'arte.

a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario

Rivestimento perimetrale loculi comprese lastre intere di chiusura frontale (spessore cm 2 comprese bisellature) = 760 mq

Rivestimenti perimetrale ossari comprese lastre intere di chiusura frontale (spessore cm 2 comprese bisellature) = 250 mq

b- Nuovo fabbricato adibito a loculario

Rivestimento perimetrale loculi comprese lastre intere di chiusura frontale (spessore cm 2 comprese bisellature) = 100 mq

c- Cappelle private

Rivestimento perimetrale loculi comprese lastre intere di chiusura frontale (spessore cm 2 comprese bisellature) = 210 mq

Rivestimento altare in lastre intere per ogni piano in vista compreso zoccolino basamentale (spessore cm 2) = 55 mq

TOTALE = 1375 mq

ART. 4 – MODALITÀ, SEDE E TEMPI DI CONSEGNA

Il contratto avrà una durata di 12 mesi che serviranno per portare a termine gli ordini e tutte le prestazioni richieste. Le consegne dovranno avvenire di volta in volta a seguito di ordine che sarà inviato tramite PEC da Sistema srl.

La consegna del materiale dovrà essere concordata con il direttore dei lavori e essere effettuata come segue:

- a- Nuovo fabbricato adibito ad ossario e loculario: in un'unica soluzione entro e non oltre il 30/04/23 salvo proroghe che potranno essere concesse dal Direttore dei lavori.
- b- Nuovo fabbricato adibito a loculario in un'unica soluzione entro e non oltre il 30/04/23 salvo proroghe che potranno essere concesse dal Direttore dei lavori
- c- Cappelle private: concordate con il Direttore del Lavoro in base allo stato di avanzamento della realizzazione delle 16 cappelle

La posa in opera dovrà avvenire presso la sede del cantiere sita nel Cimitero di Sterpeto a Grosseto (GR). Il fornitore è tenuto ad eseguire la fornitura e posa in opera oggetto del presente capitolato comprensiva di tutti gli oneri riguardanti: l'imballo, il trasporto fino al cantiere, il sollevamento del manufatto per il suo collocamento, comprensivo dell'utilizzo di ogni mezzo necessario, il relativo smaltimento di imballaggi, tutte le spese di montaggio comprensive dell'utilizzo di mezzi manuali o meccanici, l'installazione a regola d'arte. Il trasporto ed il sollevamento dei materiali ai vari piani (per quanto attiene esclusivamente i punti 1-2 Art. 3) verranno ad essere eseguito dalla ditta affidataria della costruzione del nuovo edificio cimiteriale.

La consegna dovrà avvenire **entro 30 gg lavorativi** dalla data dell'ordine, presso la sede di cantiere indicata nell'ordine stesso. In caso di mancato rispetto del termine di consegna, potranno essere applicate le penali da ritardo che verranno descritte all'interno dello schema di contratto reso disponibile tra la documentazione di gara sulla piattaforma START.

È obbligo dell'impresa aggiudicataria la consegna nel luogo di riferimento nei tempi e modalità concordate con la Stazione appaltante e descritte nel presente Capitolato e negli elaborati progettuali. L'impresa dovrà comunicare all'ufficio tecnico della Stazione appaltante, almeno 7 giorni prima, il giorno dell'inizio effettivo della prestazione per prendere accordi con il responsabile dei servizi cimiteriali.

Dovranno essere pertanto preventivamente stabilite le procedure di sicurezza, assicurato il rispetto delle normative vigenti in tema di sicurezza (D.Lgs 81/08) anche per quanto concerne l'ingresso in cantiere di mezzi e prestatori d'opera.

ART. 5 NORME GENERALI

L'aggiudicatario dovrà a propria cura e spese provvedere alla posa in opera a regola d'arte, ovvero rendere perfettamente funzionanti ed idonei all'uso cui sono destinati tutti gli oggetti della fornitura.

Nell'esecuzione dell'opera devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione della posa in opera, tutte le indicazioni contenute o richiamate nel presente capitolato di appalto e negli elaborati di progetto ed in ogni parte accettate, pena la risoluzione di diritto del contratto stesso.

Il fornitore è responsabile della corretta tenuta dei luoghi ove si svolge la prestazione ed al rispetto totale ed incondizionato del contesto e della loro riconsegna nello stato in cui originariamente si trovino.

ART 6 OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'IMPRESA

L'esecutore è tenuto a presentare alla SA prima dell'esecuzione dell'appalto, la propria Polizza di Responsabilità Civile contro Terzi che tenga indenne Sistema srl da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso della posa in opera delle forniture che saranno richieste, secondo le indicazioni dettagliate all'interno dell'art. 17 dello schema di contratto.

ART 7 DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

L'opera appaltata deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria e tutta la normativa anti COVID -19.

La gestione della sicurezza deve essere garantita attraverso il D.Lgs. 81/08 e s.m.i. ed in particolare attraverso il suo Titolo I in quanto tutte le attività che non comportano interventi di lavori edili o di ingegneria civile il cui elenco è riportato in allegato X del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., sono escluse dal Titolo IV e ricadono nel campo di applicazione del Titolo I. È il caso della presente prestazione di fornitura con posa in opera.

L'appaltatore data l'esecuzione della posa in opera dei manufatti e di lavorazioni edili accessorie alla prestazione di fornitura e posa in opera, sarà obbligato a rispettare le disposizioni contenute nel PSC ed ogni altra indicazione in materia di sicurezza impartita dal Direttore dell'Esecuzione.

L'appaltatore dovrà comunque mettere a disposizione della SA il proprio DVR, documento allegato al contratto.

ART 8 ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui al capitolato generale d'appalto, al regolamento generale e al presente capitolato, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.

- a) la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal direttore dei lavori, in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino a tutti

gli effetti collaudabili, esattamente conformi al progetto e a perfetta regola d'arte, richiedendo al direttore del contratto se nominato o il RUP, tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero da disegni, dal capitolato o dalla descrizione delle opere. In ogni caso l'appaltatore non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto ai sensi dell'articolo 1659 del codice civile;

- b) l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione Appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;
- c) le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato.
- d) la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione del direttore dei lavori i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;
- e) l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni; nel caso di sospensione dei lavori deve essere adottato ogni provvedimento necessario ad evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico dell'appaltatore l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato od insufficiente rispetto della presente norma;
- f) la pulizia e la custodia del cantiere intesa sia per le parti interne che esterne dell'edificio per le aree interessate all'intervento, le vie di transito e di accesso allo stesso, le aree esterne ove vi siano anche solo depositi di materiali e mezzi, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto;
- g) fornitura di ogni certificazione richiesta dalla SA.

L'appaltatore è inoltre obbligato alla verifica delle misure prima dell'ordine del materiale occorrente per l'esecuzione dell'opera.

ART. 9 – INADEMPIMENTI E PENALITÀ

Qualora la fornitura e posa in opera risultasse, a giudizio motivato di SISTEMA s.r.l., in tutto o in parte difettosa, o se, per qualunque causa, fosse inaccettabile e non conforme alle caratteristiche richieste, SISTEMA s.r.l. provvederà entro 5 giorni a darne comunicazione mediante PEC alla Ditta aggiudicataria. La Ditta aggiudicataria sarà tenuta a ritirarla a sue spese, con preciso obbligo di restituirla con una pienamente conforme, entro i tempi che saranno indicati.

Qualora dovessero riscontrarsi ritardi nella consegna e posa d'opera, la Ditta, **deve sottostare ad una penale** pecuniaria così come sarà descritto all'interno dello schema di contratto. La contestazione dell'avvenuto ritardo avverrà per PEC ed in assenza di giustificato motivo addotto nei termini contenuti nella contestazione, si procederà all'addebito della penale. L'ammontare della penale verrà automaticamente detratto dall'importo delle fatture che presentate dall'impresa risultino in attesa di liquidazione.

ART 10 VERIFICA DI CONFORMITÀ

Le prestazioni richieste saranno oggetto di verifica di conformità ai sensi della vigente normativa in materia. Il certificato di verifica di conformità sarà effettuato ai sensi dell'art. 102 comma 2 come certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Responsabile del Procedimento dietro richiesta del Direttore dell'Esecuzione.

ART. 11 CERTIFICAZIONI

La ditta dovrà fornire al termine della prestazione:

- Certificazione di rispondenza dei materiali impiegati alle prescrizioni di capitolato;
- Certificazione di corretta posa in opera e montaggio dei manufatti;

ART. 12 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO

Ai sensi dell'art. 35, co. 18, del D.lgs. 50/2016 sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, previa richiesta dell'aggiudicatario.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo la durata del contratto. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso del contratto, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Amministrazione. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione del servizio non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

SISTEMA SRL
IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alberto Paolini