

<p>Determina a contrarre/affidamento n. 217 del 13/12/2024</p>	<p><b>AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 co. 1 lett. b) DEL D.Lgs. N. 36/2023 (CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) POSA IN OPERA DI MURATURA FACCIAVISTA NUOVO EDIFICIO ADIBITO A LOCULARIO PRESSO IL CIMITERO DI STERPETO CUP I53J19000260005 E POSA IN OPERA DI MURATURA FACCIAVISTA DELLE CAPPELLINE CIGB443B9560C</b></p>
--	---

DIRETTORE GENERALE

<p><i>Premesso</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che Sistema s.r.l. è una società in house del Comune di Grosseto e come tale è affidataria diretta di servizi pubblici alla Città;</li> <li>• che Sistema s.r.l. deve provvedere al completamento del nuovo edificio adibito a loculario e di n. 15 cappelline votive presso il Cimitero di Sterpeto con posa in opera di mattoni facciavista</li> </ul>
<p><i>Dato atto che</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Stazione Appaltante può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;</li> <li>• - l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;</li> <li>• l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economicofinanziaria e tecnico-professionale;</li> <li>• per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento regionale digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 START;</li> <li>• ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;</li> </ul>
<p><i>Visto</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• il progetto esecutivo dei lavori in appalto quale unico livello di progettazione, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto, composto dal computo metrico estimativo e dal capitolato speciale d'appalto;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali artt. 14 e 48 ss. del D. Lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;</li> </ul>
<i>Dato atto che</i>	<p>ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Lavori di posa in opera di mattoni facciavista nuovo loculario e cappelline votive presso il Cimitero di Sterpeto;</li> <li>Importo del contratto: L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta quindi ad Euro <b>18.515,60</b> (diconsi settantottomilacinquecentocinquantacinque/80) oltre IVA;</li> <li>Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;</li> <li>Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;</li> <li>Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.</li> </ul>
<i>Verificato che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;</li> <li>con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;</li> </ul>
<i>Rilevato che</i>	al fine di affidare la fornitura di cui all'oggetto ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) direttore generale Alberto Paolini ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023.
<i>Dato atto che</i>	che in data 04/11/2024 (termine ultimo per l'invio di un offerta fissato al 09/11/2024, alle ore 10:00), tramite la piattaforma telematica START, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola alla ditta La Dimora srl, con sede legale in Via Pecorario, 21 Teverola (CE), CF/P.IVA 03589130610
<i>Vista</i>	L'offerta ricevuta dalla ditta La Dimora srl, con sede legale in Via Pecorario, 21 Teverola (CE), CF/P.IVA 03589130610 prezzo offerto 18.515,60;
<i>Ritenuto di</i>	affidare alla ditta La Dimora srl, con sede legale in Via Pecorario, 21 Teverola (CE), CF/P.IVA 03589130610 i lavori in parola per un importo di € 18.515,60 IVA come per legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate

	esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.
<i>Anticorruzione Antimafia Trasparenza</i>	<b>Rilevato che</b> ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il Codice identificativo gara (C.I.G.) è <b>B443B9560C</b> .
<i>Verificato che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;</li> <li>l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;</li> <li>inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;</li> </ul>

#### DETERMINA

- DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta La Dimora srl, con sede legale in Via Pecorario, 21 Teverola (CE), CF/P.IVA 03589130610 per un importo pari a € 18.515,60, oltre Iva come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;;
- DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto

contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- DI **ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- DI **PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- di approvare lo schema di lettera commerciale ai fini della stipula del contratto, da inviare alla ditta;
- di provvedere agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023

**SISTEMA SRL**  
IL DIRETTORE GENERALE