

Determina n. 92 del 15/05/2024	RISOLUZIONE CONTRATTO DI LAVORI RELATIVI ALL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI STERPETO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO AD OSSARIO E LOCULARIO - CIG 863496675C - CUP I53J19000260005
--------------------------------	--

IL DIRETTORE GENERALE,  
nonché RUP

<i>Premesso:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che con determinazione del Direttore Generale n. 43 del 17/02/2021, ad oggetto “PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA’ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI STERPETO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO AD OSSARIO E LOCULARIO - CIG 863496675C - CUP I53J19000260005”, è stata disposta l’effettuazione della procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all’art. 95 del suddetto D.lgs. 50/2016;</li> <li>• che con determinazione del Direttore Generale n. 96 del 13/05/2021, ad oggetto “PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA’ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI STERPETO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO AD OSSARIO E LOCULARIO - CIG 863496675C - CUP I53J19000260005”, è stata disposta l’aggiudicazione in via definitiva, dei lavori di cui in oggetto alla ditta Serino costruzioni srl con sede legale in Via Vicolo Marotta 1, San Nicola la Strada (CE) - CF. / P.IVA n. 03761090616 per un importo complessivo di € 1.002.107,57 oltre IVA di legge di cui € 26.115,28 per oneri per la sicurezza;</li> <li>• che in data 09/06/2021, ai fini della sottoscrizione del contratto, l’aggiudicatario ha consegnato tramite PEC la garanzia fidejussoria ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 a titolo di cauzione definitiva rilasciata da Finanziaria Romana spa mediante Garanzia fidejussoria n. 06/01/21/3080959, per complessivi Euro 175.570,00;</li> <li>• che con regolare contratto di appalto del 30 giugno 2021 avente ad oggetto L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI STERPETO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO AD OSSARIO E LOCULARIO - CIG 863496675C - CUP I53J19000260005”, la SERINO COSTRUZIONI Srl, si obbligava alla realizzazione delle opere, di cui ai relativi atti di gara ed in particolare di cui al capitolato speciale, al quale si rinvia;</li> <li>• che in data 20 ottobre 2021 il Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna degli stessi, giusto verbale di pari data sottoscritto senza riserva alcuna dall’Impresa; con l’anzidetto verbale si dava atto che il termine utile per l’esecuzione dei lavori, era fissato nel Capitolato speciale in giorni 400 (quattrocento) naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del predetto verbale;</li> <li>• in data 24 dicembre 2021, è stata erogata la somma di € 198.066,70 a saldo della fattura n°31 del 30 novembre 2021, a titolo di anticipazione del 20% dell’importo contrattuale ex art. 35 c.18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a fronte della consegna di apposita polizza assicurativa n. 200449 di pari valore emessa da ABC Assicurari Reasigurari sa. in data 20/11/2021;</li> </ul>
<i>Dato atto che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• che con nota inviata per PEC in data 21/11/2022, l’aggiudicatario, stanti le difficoltà legate alla nota pandemia da “Covid-19, al reperimento del materiale, al rincaro del costo delle materie prime e alcune avversità metereologiche, chiede un</li> </ul>

	<p>rinvio dei lavori allegando la proposta di nuovo cronoprogramma fino alla data di ultimazione degli stessi;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• che il RUP prendeva atto delle effettive problematiche dovute sia alla pandemia da covid 19, sia al caro materiali e alle difficoltà di approvvigionamento degli stessi che hanno conseguentemente apportato ritardi nell'esecuzione dei lavori e accoglieva la richiesta con riferimento ai punti 1, 3 e 4 della PEC sopra citata;</li> <li>• che con determina del Direttore Generale n. 2010 del 23/11/2022 si procedeva con l'approvazione di un Addendum contrattuale che prevedeva il differimento del termine di ultimazione dei lavori al 31 agosto 2023;</li> <li>• in data 24/07/2023, il Direttore dei Lavori aveva rilevato e contestato ritardi via via accumulati dall'aggiudicatario, sollecitato e raccomandato invano l'impiego di maggiori risorse e maestranze, avvisato sul rischio di applicazione di penali e con possibile avvio della procedura di risoluzione.</li> </ul>
<i>Preso atto che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Seppur spirato il termine del 31/8/2023 e malgrado gravi ritardi, il RUP, in ossequio al principio del risultato ex art. 1, D.lgs 36/2023, di comune accordo con il Direttore dei lavori e la ditta aggiudicataria riteneva di dover far proseguire i lavori alla Serino Costruzioni srl, al fine di concluderli, fatta salva l'applicazione delle penali;</li> <li>• permanendo ulteriori gravi ritardi, malgrado i numerosi incontri tesi ad addivenire ad una soluzione condivisa, per le vie informali, il Signor Pasquale Serino rappresentava di trovarsi in gravi difficoltà economiche, tali da non consentirgli la prosecuzione dei lavori;</li> </ul>
<i>Appurato che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ai sensi ed effetti dell'art. 2.3, del capitolato speciale il Direttore dei Lavori inviava in data 23/4/2024 una PEC alla ditta Serino Costruzioni srl intimandola all'adempimento formale della prestazione;</li> <li>• non seguiva alcun sostanziale riscontro, atteso che lo scorso 6 maggio, il Direttore dei Lavori, Arch. Spinelli riscontrava in loco la permanenza delle "condizioni di interruzione totale delle lavorazioni di cantiere con conseguente grave ritardo per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni di contratto";</li> </ul>
<i>Dato atto che</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• per quanto sopra il RUP ravvede la necessità di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.108 comma 4 del Decreto Legislativo N.50/2016 e ss.mm.ii</li> <li>• che ai sensi del comma 6 dell'art.108 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii il RUP, successivamente all'adozione del presente provvedimento di risoluzione, disporrà che il direttore dei lavori curi la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, l'inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;</li> </ul>
<i>Visti</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• l'art. 108 del D.lgs.50/2016 e s.m.i;</li> <li>• l'art. 11 del "Contratto";</li> <li>• l'art. 2.3 del "Capitolato Speciale";</li> <li>• l'art. 2 dell'"Addendum";</li> <li>• l'art. 35, comma 18 del D.lgs.50/2016;</li> </ul>

Per tutto quanto sopra

DETERMINA

1. per le motivazioni in premessa espresse, di risolvere in via definitiva, il contratto sottoscritto il 20/06/2021, avente ad oggetto i lavori di cui in premessa con la ditta Serino costruzioni srl con sede legale in Via Vicolo Marotta 1, San Nicola la Strada (CE) - CF. / P.IVA n. 03761090616 per un importo complessivo di € 1.002.107,57 oltre IVA, di cui € 26.115,28 per oneri per la sicurezza, con ogni conseguenza di legge, ivi compresa la decadenza di cui all'art. 35, comma 18, D.lgs 50/2016;
2. di autorizzare il Direttore dei lavori a procedere, nei termini stabiliti dall'art. 108 del D.L.gs. 50/2016, nonché dall'art. 2.3, ult.co. del capitolato speciale, alla redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti ed all'inventario dei materiali e mezzi d'opera che eventualmente devono essere presi in consegna;
3. di procedere, ad avvenuta redazione dello stato di consistenza, all'escussione delle fidejussioni;
4. di ordinarsi il ripiegamento del cantiere da parte dell'appaltatore risolto, con espressa intimazione di lasciare in cantiere, ai fini dell'ultimazione dell'opera, ex art. 2.3, ult.co. del capitolato speciale, le seguenti attrezzature: ponteggio cingente il fabbricato da terra a cielo, nonché tutti i materiali indicati nel processo verbale redatto in contraddittorio con il Signor Pasquale Serino, in data 10/5/2024, da intendersi, qui integralmente richiamato;
5. di procedere agli adempimenti conseguenti alla risoluzione contrattuale ai sensi della normativa;
6. di procedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito di Sistema srl ai sensi della normativa vigente in materia.

**SISTEMA SRL**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. ALBERTO PAOLINI  
(firmato digitalmente)